

FICHAS DE CONJUNTOS MENORES

DENOMINACIÓN DEL CONJUNTO MENOR

LA MAGDALENA

LOCALIZACIÓN

CORRESPONDENCIA CONJUNTOS I.P.A.A.	<input type="text"/>	PARROQUIA	<input type="text"/>
NÚCLEO POBLACIÓN GEOGRÁFICA-S.I.G.	LA MAGDALENA (EL BARRIAL)	AVILES	<input type="text"/>

CATASTRO

PLANO CATASTRAL

FECHA

DE REDACCIÓN  06/08/2003  
 DE ACTUALIZACIÓN  07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

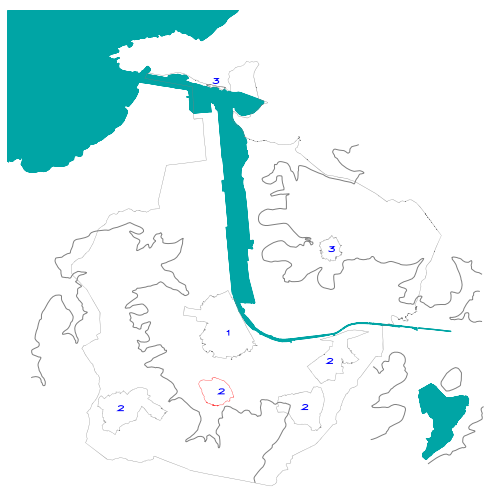
SUBCONJUNTO \*\*  MEDIO  
 I.P.A.A. CONJUNTO

PROTECCIÓN

SUBCONJUNTO  AMBIENTAL



DIVISIÓN Y CATALOGACIÓN DE SUBCONJUNTOS



REFERENCIACIÓN DEL SUBCONJUNTO



\*\* 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

DESCRIPCIÓN HISTÓRICA

- Barrio en gran parte absorbido por el desarrollo urbano del núcleo urbano continuo de Avilés y dañado en puntos diversos de su edificación y trazado, pero todavía con especial interés patrimonial por:  
 - Carácter y calidad de conjunto, que se incrementará con una intervención sobre trazado, urbanización (pavimentación y arbolado), peatonalización y restauración de fachadas y edificación tradicional (caserío).  
 - Calidad e interés histórico artístico de edificación singular/monumental, especialmente la iglesia y el palacete con sus jardines. Ambos necesitados de restauración.  
 - Restos de un Castro de interés muy especial, histórico y geográfico.

- La actuación inmobiliaria prevista e incorporada como propuesta del Plan General ofrece, a la vez, una oportunidad de mejora y rehabilitación del conjunto y un cierto riesgo de deterioro adicional. Un proyecto sensible y una gestión municipal continuada harán

EDIFICIOS BIEN DE INTERÉS CULTURAL

Nº FICHA EDIFICIO	DENOMINACIÓN	LOCALIZACIÓN
<input type="text"/> 0	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nº I.P.A.A.	<input type="text"/>	<input type="text"/>

OTROS EDIFICIOS CON PROTECCIÓN

PROTECCIÓN	Nº DE EDIFICIOS
B.I.C / I.P.C.A.	<input type="text"/>
INTEGRAL	<input type="text"/> 1
PARCIAL	<input type="text"/> 5
AMBIENTAL	<input type="text"/>
OBSERVACIONES	
<input type="text"/>	

