

FICHA 9
 Nº IPAA

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO | ASTILLERO

SUBCONJUNTO | LA BARQUERÍA (POBLADO DE PESCADORES)

TITULARIDAD | PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

POSTAL	ANTONIO FDEZ. HEVIA, Nº 14	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	BARRIO DE SAN JUAN DE NIEVA	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.		
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

2006

CATASTRO

MANZANA	40092
PARCELA	01
PLANO CATASTRAL	

FECHA

DE REDACCIÓN	15/07/2004
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO **	MEDIO
P.G.O.U. 86 ***	

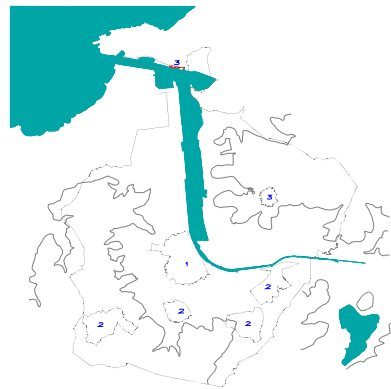
DATOS ADMINISTRATIVOS

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	PARCIAL
------------	---------

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

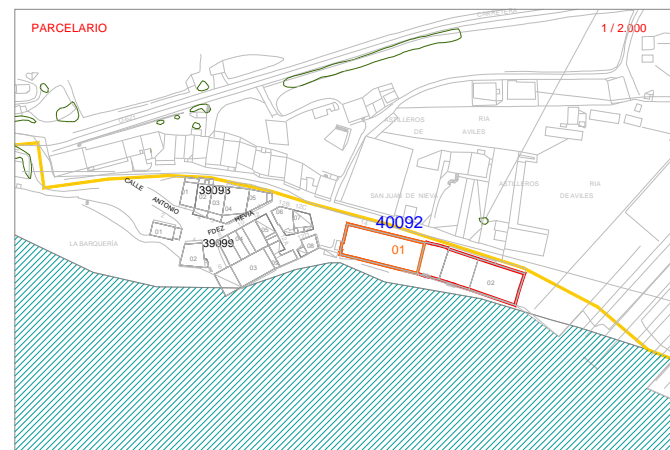


** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA
Nº DE PLANTAS		RESTO PLANTAS
RELACIÓN CON LA CALLE		PRIMERA
RELACIÓN CON LA PARCELA		BAJA
OCUPACIÓN EN PLANTA		SOTANO O SEMISOTANO

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	
ÉPOCA	AUTOR/PROMOTOR
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA CUBIERTA	ORGANIZACIÓN PLANTACIÓN RIEGO CONSTRUCCIONES	ACCESOS PATIO ESCALERA ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	CARPINTERÍA	CUBIERTAS
---------	-------------	-----------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	ACEPTABLE
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACOND, REESTR

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación