

2006 CATASTRO

MANZANA	39738
PARCELA	09
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	P

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	PARCIAL
------------	---------

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- SOPORTAL
- 1 LOCAL EN PLANTA BAJA: PANADERÍA "APPLE Y PAN"
- EDIFICIO REHABILITADO

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICIO DE VIVIENDAS CON SOPORTAL

SUBCONJUNTO SABUGO

TITULARIDAD PRIVADA COMUNIDAD

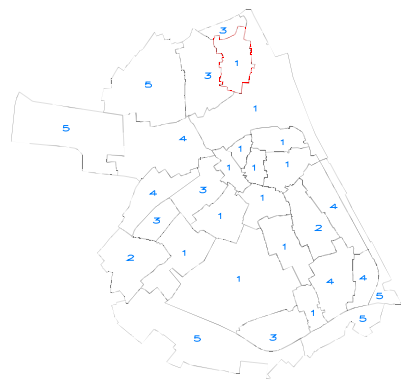
LOCALIZACIÓN

POSTAL	BANCES CANDAMO, Nº 31	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	BARRIO DE SABUGO	PARROQUIA AVILÉS
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE DE BANCES CANDAMO	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

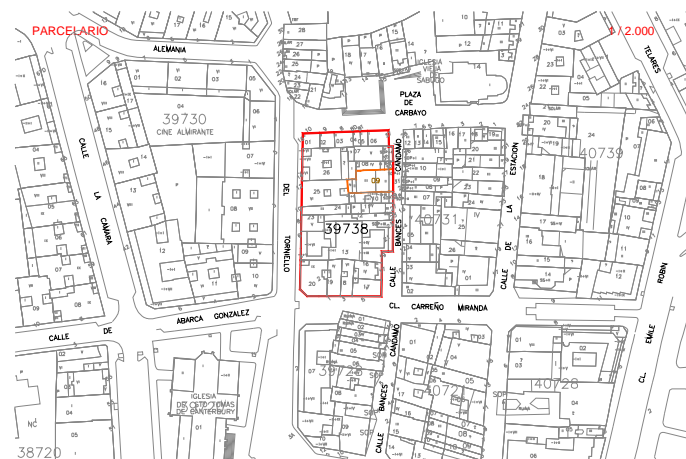


** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA
Nº DE PLANTAS	3	RESTO PLANTAS
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA	BAJA
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

VIVIENDA
 VIVIENDA
 COMERCIO

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO ALTO
ÉPOCA	1871-1990
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- AV-13 - CONJUNTO - REHABILITADA CONJUNTO ARQUITECTÓNICO
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	--------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación