

2006

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICO BANESTO-ANTIGUO GRAN HOTEL

SUBCONJUNTO MERCADO - AVDA. DE TULUERGO

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

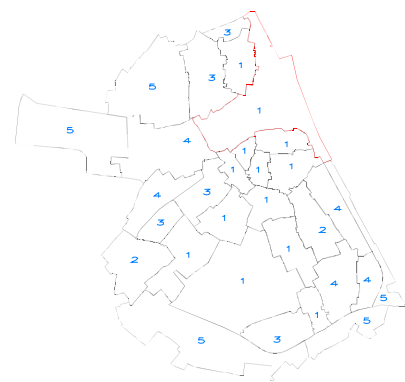
LOCALIZACIÓN

POSTAL	EMILE ROBIN, Nº 7	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	BARRIO DE SABUGO	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE EMILE ROBIN	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--	--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés



CATASTRO

MANZANA	40728
PARCELA	02
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	C-1,2

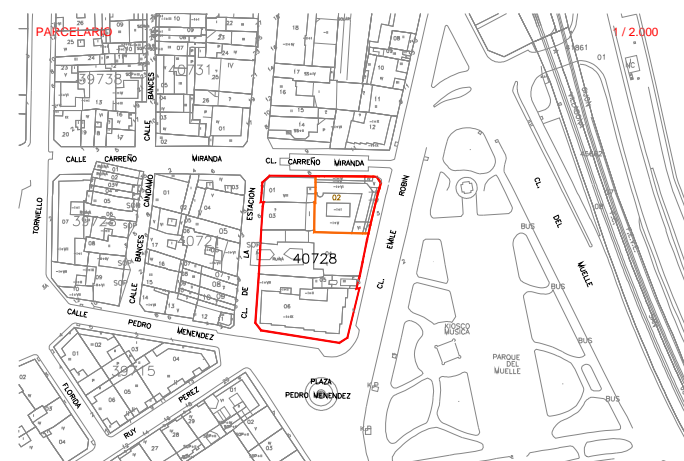
PROTECCIÓN

EDIFICIO *	INTEGRAL
------------	----------

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	BANCO
RESTO PLANTAS	BANCO
PRIMERA	BANCO
BAJA	BANCO
SOTANO O SEMISOTANO	

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	HOSTELERÍA
Nº DE PLANTAS	4 Y BAJOCUBIERTA
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES



- ESQUINA CON RELOJ Y REMATE SINGULAR
 BANCO "BANESTO"

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	ALTO
ÉPOCA	1917-1918
AUTOR/PROMOTOR	ARMANDO FERNÁNDEZ CUETO
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- ESTILO ECLÉCTICO - EN IPPA TAMBIÉN LO NUMERA COMO Nº 5 - EN CATASTRO Nº 5 Y Nº 7 SEGÚNCALLEJERO - ENTORNO PLAZA DEL MERCADO - CONJUNTO HISTÓRICO - DECLARADO 27/01/1993 - PUBLICACIÓN 23/02/1993
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA Y REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	METALICA
---------	-----------------	-------------	--------	-----------	----------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDICIONAMIENTO

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación