

2006

CATASTRO

MANZANA	43629
PARCELA	01
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MEDIO
P.G.O.U. 86 ***	C-1,2 I

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	INTEGRAL
------------	----------

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO HARINAS "EL AGUILA"

SUBCONJUNTO CASCO NO HISTÓRICO

TITULARIDAD PÚBLICA LOCAL

LOCALIZACIÓN

POSTAL	GUTIERREZ HERRERO, Nº 4	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	NUCLEO NO HISTÓRICO	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.	CONJUNTO: ELEMENTO AISLADO	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FABRICA DE ARINAS EL AGUILA CONSTRUIDA EN 1893

Sólo edificio tres plantas

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	MEDIO
ÉPOCA	S. XIX FINAL
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SER REPRESENTATIVO DE UN PERIODO HISTÓRICO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- ESTILO ECLÉCTICO - EDIFICIO SINGULAR EN MANZANA
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
BAJO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	PLACA ONDULADA
---------	--------	-------------	--------	-----------	----------------

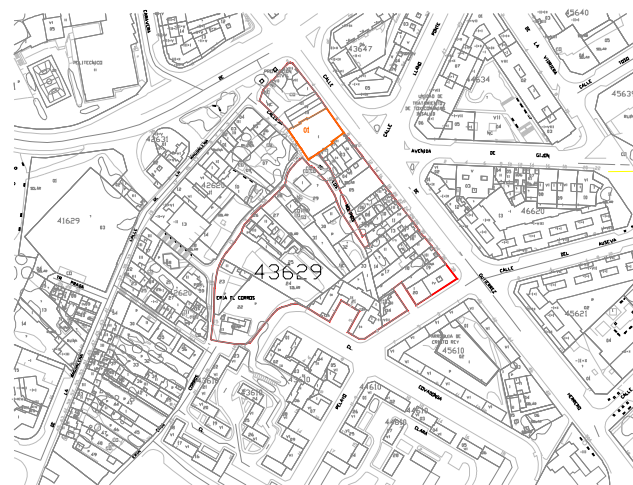
ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	RESTAURADA RECIENTEMENTE
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDICIONAMIENTO

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo
 Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación

** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	INDUSTRIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	3	RESTO PLANTAS	DOCENTE
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	DOCENTE
RELACIÓN CON LA PARCELA		BAJA	DOCENTE
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación