

PRINCIPADO DE ASTURIAS AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 DEL MUNICIPIO

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICIO DEL MERCADO DE LAS ACEÑAS

SUBCONJUNTO MERCADO - AVDA. DE TULUERGO

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

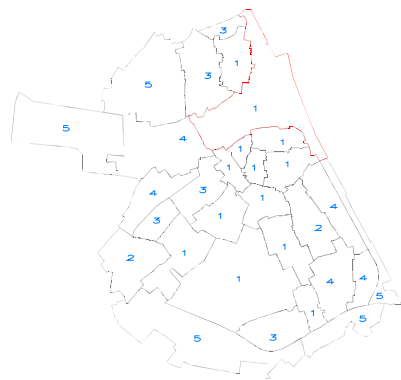
LOCALIZACIÓN

POSTAL	HERMANOS ORBON, S/N	PLAZA
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.	CONJUNTO: PLAZA DE LAS ACEÑAS	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	MERCADO	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	1	RESTO PLANTAS	
RELACIÓN CON LA CALLE	RETRANQUEDA	PRIMERA	
RELACIÓN CON LA PARCELA	AISLADA	BAJA	MERCADO
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	

AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

2006

CATASTRO

MANZANA	40710
PARCELA	04
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	MONUMENTAL
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	T

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	INTEGRAL
------------	----------

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

NO ESTANDO CLARA QUE LA DECLARACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA PLAZA DEL MERCADO TENGA EFECTO SOBRE EL EDIFICIO RECIENTEMENTE RENOVADO EN EL INTERIOR DE LA PLAZA DEL MERCADO, SE PROPONE SE PROCEDA EN FORMA ADECUADA, PARA DEJAR SIN EFECTO LA DECLARACIÓN SI FUERA EL CASO, REDUCIENDO LA PROTECCIÓN QUE PLANTEARA, A LA ESTRUCTURA ORIGINAL DE HIERRO FUNDIDO, Y A SUS ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS EN CASO DE DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DICHA ESTRUCTURA DEBERÁ PERMANECER INSITU O TRASLADARSE A OTRO ENTORNO DE SIMILAR INTERÉS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	ALTO NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO ALTO
ÉPOCA	1879-1962 AUTOR/PROMOTOR J. MORÁN LAVANDERA
CRITERIOS DE VALORACIÓN	SU VALOR RECONOCIDO OFICIAL, DOCUMENTAL O ACADÉMICO SU SINGULARIDAD SU EXCEPCIONALIDAD O RAREZA
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- BIC- CONJUNTO HISTORICO PLAZA DEL MERCADO DE AVILÉS - DECLARACIÓN 27-01-1993 - PUBLICACIÓN 23-02-1993
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO MUY ALTO	FACHADA CUBIERTA	ORGANIZACIÓN PLANTACIÓN RIEGO CONSTRUCCIONES	ACCESOS PATIO ESCALERA ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	ESTRUCTURA METALICA, F	CARPINTERÍA	CUBIERTAS	METALICA Y HORMIGON
---------	------------------------	-------------	-----------	---------------------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	ACEPTABLE
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDICIONAMIENTO

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación