

PRINCIPADO DE ASTURIAS
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 DEL MUNICIPIO

AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
 DEL PATRIMONIO CULTURAL

FICHA	226
Nº IPAA	AV- 22

2006

CATASTRO	
MANZANA	39685
PARCELA	02
PLANO CATASTRAL	0

FECHA	
DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS	
EDIFICIO *	MONUMENTAL B.I.C.
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	C-1

PROTECCIÓN	
EDIFICIO *	ESTATAL/AUTONÓMICA

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO PALACIO DE MAQUA

SUBCONJUNTO LA CAMARA

TITULARIDAD PRIVADA COMUNIDAD

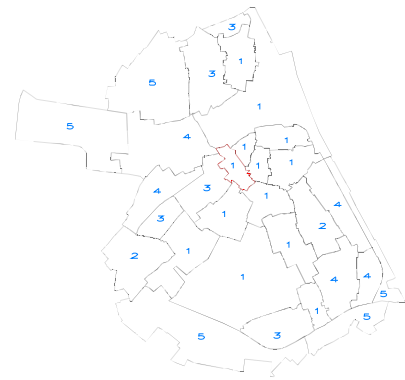
LOCALIZACIÓN

POSTAL	LA CÁMARA, Nº 23	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE LA CÁMARA	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	OFICINAS
Nº DE PLANTAS	4 Y BAJOCUBIERTA	RESTO PLANTAS	OFICINAS
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	OFICINAS
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA	BAJA	COMERCIO
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- PLANTA BAJA: " CONSTRUCCIONES CAMPELO "
- PISOS: " AYUNTAMIENTO DE AVILÉS "

Comercial que altera gravemente estructura y planta baja

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	ALTO NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO ALTO
ÉPOCA	1900 AUTOR/PROMOTOR
CRITERIOS DE VALORACIÓN	SU VALOR RECONOCIDO OFICIAL, DOCUMENTAL O ACADÉMICO SU SIGNIFICACIÓN HISTÓRICA EN SÍ MISMO SU SINGULARIDAD
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- BIC: PALACIO DE MAQUA DECLARADO 3/10/91; PUBLICADO 24/10/91 - PREOTECCIÓN DEL ENTORNO PALACIO DE MAQUA
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	BIEN DE INTERÉS CULTURAL

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO MUY ALTO	FACHADA CUBIERTA	ORGANIZACIÓN PLANTACIÓN RIEGO CONSTRUCCIONES	ACCESOS PATIO ESCALERA ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA Y REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	-----------------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	ACEPTABLE
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ LAS LEGALMENTE PREVISTAS PARA LOS B.I.C.

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación