

FICHA	228
Nº IPAA	

2006

CATASTRO	
MANZANA	40694
PARCELA	32
PLANO CATASTRAL	0

FECHA	
DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS	
EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	A,C-2

PROTECCIÓN	
EDIFICIO *	PARCIAL

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICIO DE VIVIENDAS

SUBCONJUNTO LA CAMARA

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

POSTAL	LA CÁMARA, Nº 26	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE LA CÁMARA	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

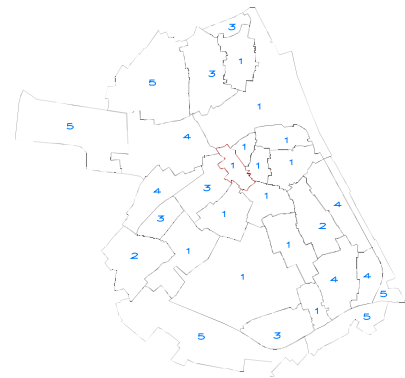
DATOS ADMINISTRATIVOS

--

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- EDIFICIO RECIENTEMENTE REHABILITADO PLANTA BAJA - ZAPATOS Y BOLSOS "PELIKANO" PLANTA PRIMERA - ABOGADO PLANTA SEGUNDA -VACIO
--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO MEDIO
ÉPOCA	AUTOR/PROMOTOR
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- ENTORNO PALACIO DE MAQUA - AV-16 -CONJUNTO
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	CONJUNTO ARQUITECTÓNICO

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	--------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo
 Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación

** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	VIVIENDA
RESTO PLANTAS	OFICINA
PRIMERA	COMERCIO
BAJA	
SOTANO O SEMISOTANO	

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL
Nº DE PLANTAS	5
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA	EN HILERA
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

