

FICHA	346
Nº IPAA	

2006

CATASTRO	
MANZANA	41704
PARCELA	01
PLANO CATASTRAL	0

FECHA	
DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS	
EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	

PROTECCIÓN	
EDIFICIO *	PARCIAL

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICIO DE VIVIENDAS

SUBCONJUNTO LA MURALLA - CAMPO SAGRADO

TITULARIDAD PRIVADA COMUNIDAD

LOCALIZACIÓN

POSTAL	LA MURALLA, Nº 34	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA AVILÉS
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE LA MURALLA	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

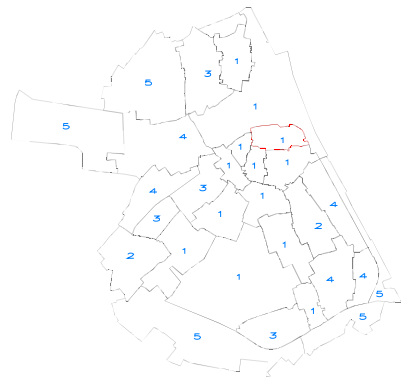
--



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- SOPORTAL PLANTA BAJA
- BANCO "HERRERO"
- LOCAL EN ALQUILER
- AV-74 CONJUNTO
- INCLUIDO EN EL CONJUNTO DEL MERCADO
- SOPORTAL
- TIENEN FACHADA A LA CALLE FERRERÍA Y CALLE SAN BERNARDO
- ENTORNO MONUMENTAL CAPILLA DE LOS ALAS
- ENTORNO PLAZA DEL MERCADO
- DECLARACIÓN 27/01/1993
- PUBLICACIÓN 23/02/1993

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

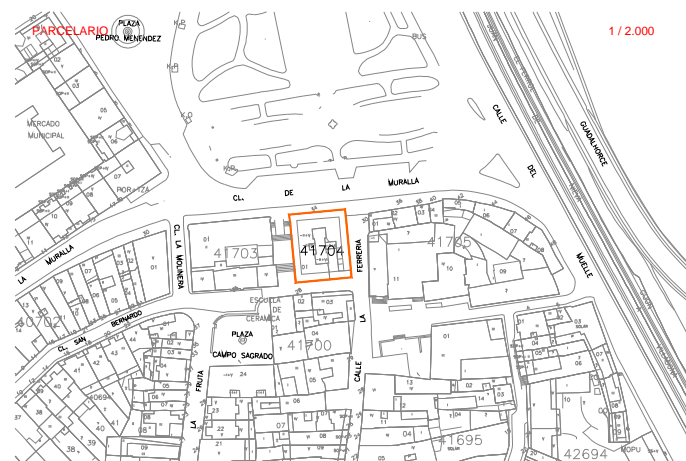


\*\* 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	5	RESTO PLANTAS	VIVIENDA
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	OFICINAS
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA	<b>BAJA</b>	BANCO, OFICINAS
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	APARCAMIENTO

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS ( I.P.A.A. )	NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO ALTO
ÉPOCA	1979
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	-CONJUNTO HISTORICO DE AVILES. ZONAS DE LA VILLA -DECLARACION: 27-5-1955 -PUBLICACION: 7-6-1955  CAMINO DE SANTIAGO
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*\*

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	--------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR

\* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

\*\*\* P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación