

2006

**CATASTRO**

|                 |       |
|-----------------|-------|
| MANZANA         | 58610 |
| PARCELA         | 46    |
| PLANO CATASTRAL | 0     |

**FECHA**

|                  |            |
|------------------|------------|
| DE REDACCIÓN     | 06/08/2003 |
| DE ACTUALIZACIÓN | 07/07/2006 |

**VALORACIÓN / INTERÉS**

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| EDIFICIO *      | ARQUITECTURA CULTA |
| SUBCONJUNTO **  | ALTO               |
| P.G.O.U. 86 *** |                    |

**PROTECCIÓN**

|            |         |
|------------|---------|
| EDIFICIO * | PARCIAL |
|------------|---------|

**CATÁLOGO URBANÍSTICO**

**DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO** ESCUELA DE NIÑOS

**SUBCONJUNTO** LLARANES (POBLADO)

**TITULARIDAD** PUBLICA

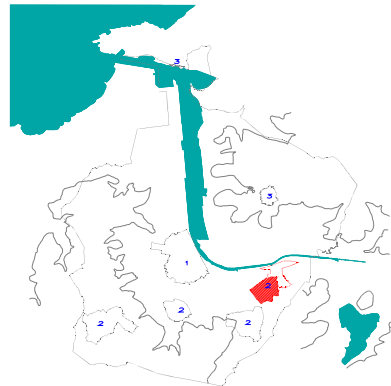
**LOCALIZACIÓN**

|                   |                   |                  |
|-------------------|-------------------|------------------|
| POSTAL            | MONTE ARAMO, Nº 2 | CALLE            |
| NÚCLEO POBLACIÓN  | LLARANES POBLADO  | PARROQUIA AVILÉS |
| I.P.A.A.          |                   |                  |
| GEOGRÁFICA-S.I.G. |                   |                  |

**DATOS ADMINISTRATIVOS**

|  |
|--|
|  |
|--|

**UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS**



\*\* 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

**REFERENCIACIÓN DE ENTORNO**



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



**TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN**

|                         |                         |                         |         |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|
| ORIGINAL / HISTÓRICO    | DOCENTE                 | BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA |         |
| Nº DE PLANTAS           | 2                       | RESTO PLANTAS           |         |
| RELACIÓN CON LA CALLE   | RETRANQUEADA Y SINGULAR | PRIMERA                 | DOCENTE |
| RELACIÓN CON LA PARCELA | SINGULAR                | <b>BAJA</b>             | DOCENTE |
| OCUPACIÓN EN PLANTA     | PARCIAL                 | SOTANO O SEMISOTANO     |         |

**USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION**

\* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

\*\*\* P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**



|  |
|--|
|  |
|--|

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO**

|  |   |
|--|---|
| INTERÉS EDIFICIO                               |   |
| INTERÉS ( I.P.A.A. )                           | MEDIO   |
| ÉPOCA  | 1952  |
| AUTOR/PROMOTOR                                 |   |
| CRITERIOS DE VALORACIÓN                        | SU SINGULARIDAD<br>SER REPRESENTATIVO DE UN PERIODO HISTÓRICO<br>SU BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN (SOBRE EL INTERÉS ORIGINAL) |
| DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS | - ESTILO RACIONALISTA   |
| BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA           |   |

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*\***

| ENTORNO | EXTERIOR / FACHADA | JARDIN / HUERTO / PARCELA | INTERIOR |
|---------|--------------------|---------------------------|----------|
| ENTORNO | FACHADA            | ORGANIZACIÓN              | ACCESOS  |
| ALTO    | CUBIERTA           | ALTO                      | PATIO    |
|         |                    | ALTO                      | ESCALERA |
|         |                    | ALTO                      | ESTANCIA |
|         |                    | ALTO                      |          |
|         |                    | ALTO                      |          |
|         |                    | ALTO                      |          |
|         |                    | ALTO                      |          |

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

|         |                   |             |          |           |        |
|---------|-------------------|-------------|----------|-----------|--------|
| FACHADA | LADRILLO Y REVOCO | CARPINTERÍA | METALICA | CUBIERTAS | PLANAS |
|---------|-------------------|-------------|----------|-----------|--------|

**ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| ESTADO GLOBAL                        | BUENO   |
| APROVECHAMIENTO                      | SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO |
| INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN | + ACONDC, REESTR                                      |

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación