

FICHA	392
Nº IPAA	

2006 CATASTRO

MANZANA	58600
PARCELA	07
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	ALTO
P.G.O.U. 86 ***	

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	PARCIAL
------------	---------

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO ESCUELA DE NIÑAS

SUBCONJUNTO LLARANES (POBLADO)

TITULARIDAD PUBLICA

LOCALIZACIÓN

POSTAL	RÍO GOZÓN, Nº 1	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LLARANES POBLADO	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.		
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

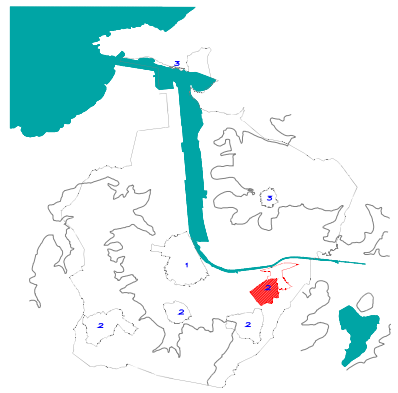
DATOS ADMINISTRATIVOS

--

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

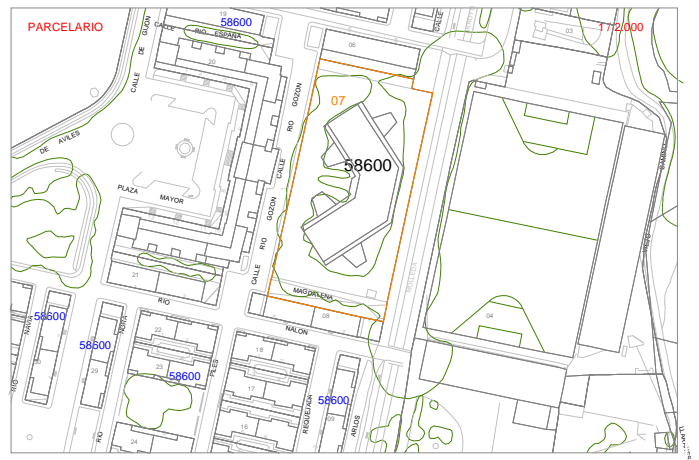
--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	MEDIO
ÉPOCA	1957
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	SU SINGULARIDAD SER REPRESENTATIVO DE UN PERIODO HISTÓRICO SU BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN (SOBRE EL INTERÉS ORIGINAL)
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- ESTILO RACIONALISTA
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	LADRILLO Y REVOCO	CARPINTERÍA	METALICA	CUBIERTAS	PLANAS
---------	-------------------	-------------	----------	-----------	--------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	DOCENTE
Nº DE PLANTAS	1
RELACIÓN CON LA CALLE	RETRANQUEDA
RELACIÓN CON LA PARCELA	SINGULAR
OCUPACIÓN EN PLANTA	PARCIAL

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
RESTO PLANTAS	
PRIMERA	
BAJA	DOCENTE
SOTANO O SEMISOTANO	

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación