

PRINCIPADO DE ASTURIAS  
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL  
 DEL MUNICIPIO

AYUNTAMIENTO DE AVILÉS  
 DEL PATRIMONIO CULTURAL

FICHA	429
Nº IPAA	AV- 86

2006

CATASTRO	
MANZANA	42680
PARCELA	44
PLANO CATASTRAL	0

FECHA	
DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS	
EDIFICIO *	MONUMENTAL
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	M

PROTECCIÓN	
EDIFICIO *	INTEGRAL

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO PALACIO DE LLANO PONTE

SUBCONJUNTO PLZA. DEL AYUNTAMIENTO

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

POSTAL	RIVERO, Nº 5	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE DE RIVERO	
GEOGRÁFICA-S.I.G.	AVILES	

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

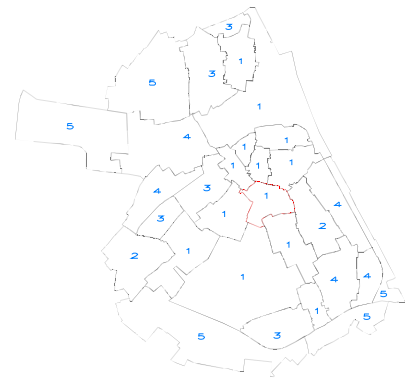


OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- TRES FACHADAS CON SOPORTAL.
- ESTILO BARROCO.
- TRAZADO HISTÓRICO DEL CAMINO DE SANTIAGO.
- INTERIOR TOTALMENTE TRANSFORMADO.
- CINES "MARTA Y MARÍA".

Interior profundamente alterado.

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

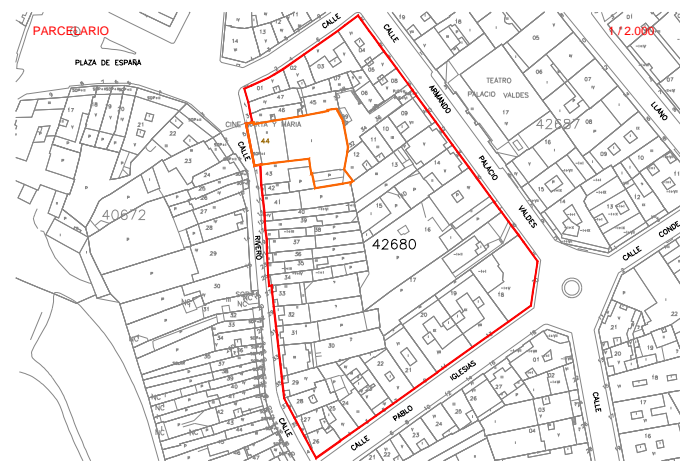


\*\* 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	ALTO
INTERÉS ( I.P.A.A. )	
ÉPOCA	S. XVI
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	SU SIGNIFICACIÓN HISTÓRICA EN SÍ MISMO SU VALOR RECONOCIDO OFICIAL, DOCUMENTAL O ACADÉMICO SU SINGULARIDAD
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- AV-84, CONJUNTO ARQUITECTÓNICO. - BIC: DECRETO 27/05/1955 - CONJUNTO HISTÓRICO ARTÍSTICO. - CONJUNTO HISTÓRICO DE AVILÉS - ZONAS DE LA VILLA: DECLARADO 27/05/1955; PUBLICADO 07/06/1955. SE PROPONE DECLARACIÓN B.I.C./MONUMENTO BIEN DE INTERÉS CULTURAL
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*\*

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA DE SILLERIA	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	--------------------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDICIONAMIENTO

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	2	RESTO PLANTAS	
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	CINES
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA	<b>BAJA</b>	CINES
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

\* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

\*\*\* P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación