

FICHA 441
 Nº IPAA

2006

CATASTRO
 MANZANA 40672
 PARCELA 55
 PLANO CATASTRAL 0

FECHA
 DE REDACCIÓN 06/08/2003
 DE ACTUALIZACIÓN 07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS
 EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
 SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
 P.G.O.U. 86 *** A

PROTECCIÓN
 EDIFICIO * AMBIENTAL

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO CASA CON SOPORTAL

SUBCONJUNTO RIVERO - BAJA

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

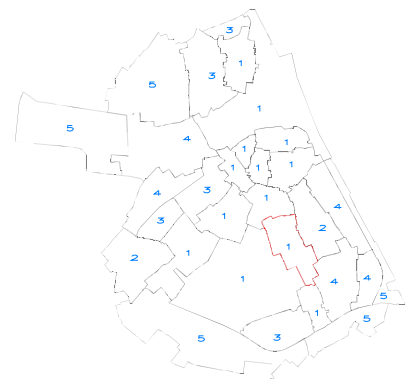
POSTAL RIVERO, Nº 64 CALLE
 NÚCLEO POBLACIÓN LA VILLA PARROQUIA AVILES
 I.P.A.A. CONJUNTO: CALLE DE RIVERO
 GEOGRÁFICA-S.I.G.

DATOS ADMINISTRATIVOS

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

BAJOCUBIERTA: CASETÓN MUY PEQUEÑO
 - SOPORTAL

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

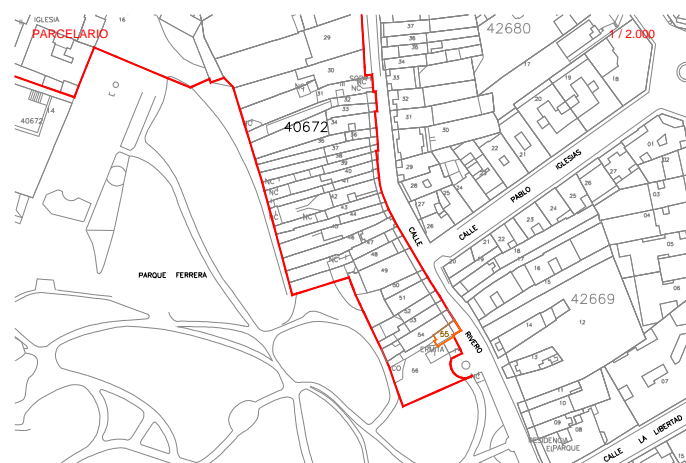


** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	VIVIENDA
Nº DE PLANTAS	2 Y BAJOCUBIERTA	RESTO PLANTAS	
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	VIVIENDA
RELACIÓN CON LA PARCELA	EN HILERA	BAJA	VIVIENDA
OCUPACIÓN EN PLANTA	PARCIAL	SOTANO O SEMISOTANO	

USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.
 *** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	NIVEL DE INTERÉS DEL CONJUNTO ALTO
ÉPOCA	1920
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- TRAZADO HISTÓRICO DEL CAMINO DE SANTIAGO. - CONJUNTO HISTÓRICO DE AVILES. ZONAS DE LA VILLA - DECLARACION: 27-5-1955 - PUBLICACION: 7-6-1955 - AV- 84 CONJUNTO CAMINO DE SANTIAGO
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MUY ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA Y REVOCO	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	-----------------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR, AMPLI

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo
 Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación