

PRINCIPADO DE ASTURIAS AYUNTAMIENTO DE AVILÉS  
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL  
 DEL MUNICIPIO

2006

CATASTRO

MANZANA	40702
PARCELA	18
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO **	MUY ALTO
P.G.O.U. 86 ***	C-1,2

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	PARCIAL
------------	---------

CATÁLOGO URBANÍSTICO

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO EDIFICIO DE VIVIENDAS

SUBCONJUNTO SAN BERNARDO

TITULARIDAD PRIVADA COMUNIDAD

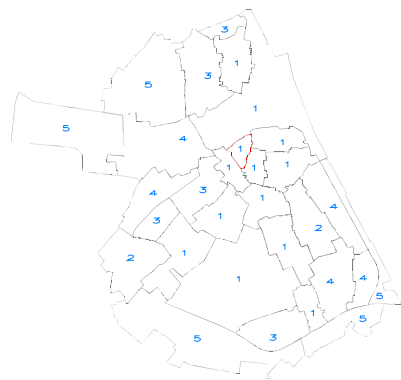
LOCALIZACIÓN

POSTAL	SAN BERNARDO, Nº 5 - LA MURALLA, Nº 4	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	LA VILLA	PARROQUIA AVILÉS
I.P.A.A.	CONJUNTO: CALLE SAN BERNARDO Y LA MURALLA	
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



\*\* 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	BANCO
Nº DE PLANTAS	3 y 3 + BAJOCUBIERTA	RESTO PLANTAS	BANCO
RELACIÓN CON LA CALLE	ALINEADA	PRIMERA	BANCO
RELACIÓN CON LA PARCELA	MANZANA CERRADA	<b>BAJA</b>	BANCO
OCUPACIÓN EN PLANTA	TOTAL	SOTANO O SEMISOTANO	

\* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

\*\*\* P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

- POR C/ SAN BERNARDO, 3 PLANTAS
- POR C/ LA MURALLA, 3 PLANTAS + BAJOCUBIERTA (ANTES, BANCO EXTERIOR DE ESPAÑA)
- AMBOS EDIFICIOS VACÍOS, EN ALQUILER O VENTA
- FACHADA C/ SAN BERNARDO PGOU86: C-2

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS ( I.P.A.A. )	MEDIO
ÉPOCA	1925
AUTOR/PROMOTOR	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	- ENTORNO PLAZA DEL MERCADO. - CONJUNTO HISTÓRICO - ZONAS DE LA VILLA: DECLARADO 27/05/1955; PUBLICADO 07/06/1955. - CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO 27/01/1993; PUBLICADO 23/02/1993.
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*\*

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	PIEDRA, REVOCO Y ALICAT	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	-------------------------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROVECHAMIENTO	SERÁ EL EXISTENTE O EL QUE SE DERIVE DEL PLANEAMIENTO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+ ACONDC, REESTR

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación