

2006

MANZANA	0
PARCELA	
PLANO CATASTRAL	

FECHA	
DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS	
EDIFICIO *	ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO **	ALTO
P.G.O.U. 86 ***	

PROTECCIÓN	
EDIFICIO *	PARCIAL

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN.
 ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS AGOTADOS POR EL TIEMPO.
 FUERTE CONTRASTE CON LA TRAMA URBANA DEL ENTORNO.

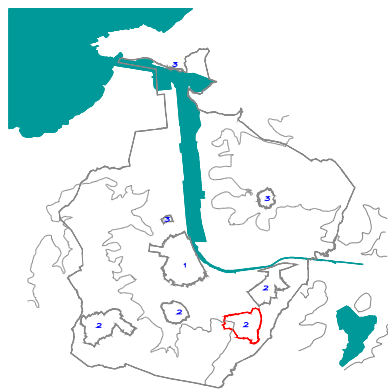
FICHAS ETNOGRÁFICAS: HORREOS Y PANERAS

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO	PANERA
SUBCONJUNTO	VILLALEGRE (SANTA TERESA)
TITULARIDAD	PRIVADA ÚNICA
LOCALIZACIÓN	

POSTAL	SANTA APOLONIA, Nº 81	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	BARRIO DE VILLALEGRE	PARROQUIA AVILES
I.P.A.A.		
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS	

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS



** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN	ORIGINAL / HISTÓRICO	GRANERO - ALMACEN	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	1	RETRANQUEDA	RESTO PLANTAS	
RELACIÓN CON LA CALLE		CENTRADA	PRIMERA	GRANERO ALMACEN
RELACIÓN CON LA PARCELA		PARCIAL	BAJA	
OCUPACIÓN EN PLANTA			SOTANO O SEMISOTANO	

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	
ÉPOCA	AUTOR/PROMOTOR
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU SINGULARIDAD INTERES ETNOGRAFICO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
MEDIO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
	ALTO	RIEGO	ESCALERA
	ALTO	CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	MADERA	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	--------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	MALO
APROVECHAMIENTO	ELEMENTO CARENTE DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo
 Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1 / C-1, 2 / C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación