

FICHA 75

Nº IPAA

2006 CATASTRO

MANZANA	0
PARCELA	
PLANO CATASTRAL	0

FECHA

DE REDACCIÓN	06/08/2003
DE ACTUALIZACIÓN	07/07/2006

VALORACIÓN / INTERÉS

EDIFICIO *	ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO **	ALTO
P.G.O.U. 86 ***	

PROTECCIÓN

EDIFICIO *	PARCIAL
------------	---------

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

REGULAR ESTADO DE CONSERVACIÓN.
 PIEZA MONUMENTAL POR SU TAMAÑO Y POR SU
 ESTRATÉGICA UBICACIÓN EN UN ALTO.
 BARANDILLA A BASE DE ENTABLONADOS.
 APOYADO SOBRE PIEZA INFERIOR EN PIEDRA NATURAL,
 RESPETANDO LA CORNISA ABIERTA DE AIRE ENTRE LA PIEZA
 SUPERIOR Y LA INFERIOR.

FICHAS ETNOGRÁFICAS: HORREOS Y PANERAS

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO PANERA

SUBCONJUNTO LLARANES (VIEJO)

TITULARIDAD PRIVADA ÚNICA

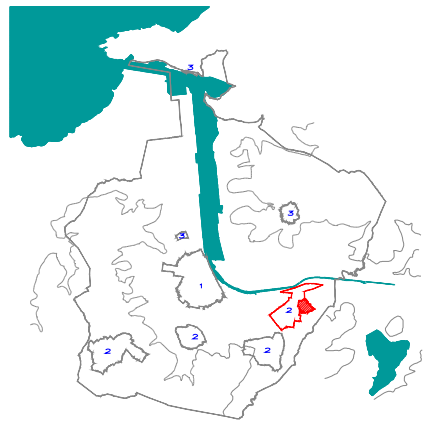
LOCALIZACIÓN

POSTAL	SAN LORENZO, Nº 7	CALLE
NÚCLEO POBLACIÓN	BARRIO DE LLARANES	PARROQUIA AVILÉS
I.P.A.A.		
GEOGRÁFICA-S.I.G.		

DATOS ADMINISTRATIVOS

--

UBICACIÓN Y VALORACIÓN DE SUBCONJUNTOS

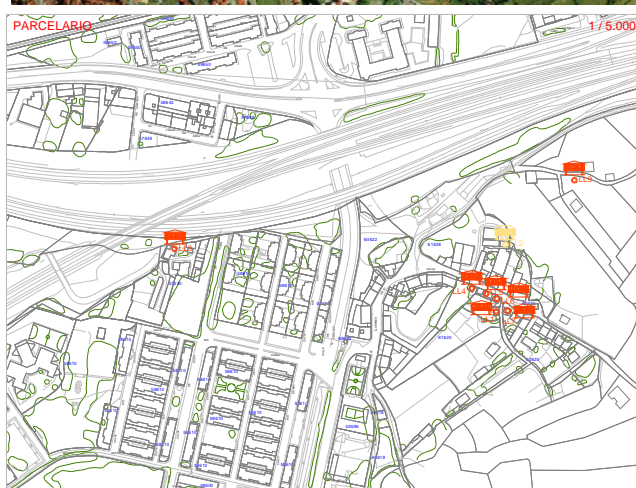


** 1.- Muy Alto 2.- Alto 3.- Medio 4.- Bajo 5.- Sin Interés

REFERENCIACIÓN DE ENTORNO



UBICACIÓN DE LA PARCELA EN EL PLANO CATASTRAL



USO / APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACION

TIPOLOGÍA EDIFICACIÓN

ORIGINAL / HISTÓRICO	GRANERO - ALMACEN	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA	
Nº DE PLANTAS	2	RESTO PLANTAS	
RELACIÓN CON LA CALLE	RETRANQUEDA	PRIMERA	GRANERO ALMACEN
RELACIÓN CON LA PARCELA	AISLADA	BAJA	ALMACEN
OCUPACIÓN EN PLANTA	PARCIAL	SOTANO O SEMISOTANO	

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA. EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO	
INTERÉS (I.P.A.A.)	
ÉPOCA	AUTOR/PROMOTOR
CRITERIOS DE VALORACIÓN	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU SINGULARIDAD INTERES ETNOGRAFICO
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR / FACHADA	JARDIN / HUERTO / PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
ALTO	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PATIO
		RIEGO	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCIA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	MADERA Y MAMPOSTERIA	CARPINTERÍA	MADERA	CUBIERTAS	TEJA
---------	----------------------	-------------	--------	-----------	------

ESTADO DEL EDIFICIO E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	MEDIO
APROVECHAMIENTO	ELEMENTO CARENTE DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN	+

* Niveles de Protección: Estatal/Autonómico, Integral, Parcial, Ambiental.

*** P.G.O.U 86: M Monumental, C-1/ C-1, 2/ C-2 Arquitectura Culta, P Arquitectura Popular, A Valor Ambiental, T Valor Testimonial, F Fuera de Ordenación

**** Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

Interv. de general aplicación: Conservación y Mantenimiento, Consolidación y Reparación, Restauración y Recuperación