



RESUMEN SUPERFICIES

EDIFICIO AMPLIACIÓN

PLANTA NIVEL TEC.	[+24,50]
SUP. ÚTIL	40,07m ²
SUP. CONS.	68,55m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	22,28m ²

PLANTA NIVEL +6	[+21,00]
SUP. ÚTIL	117,54m ²
SUP. CONS.	155,41m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	149,36m ²

PLANTA NIVEL +5	[+17,50]
SUP. ÚTIL	111,66m ²
SUP. CONS.	155,41m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	149,36m ²

PLANTA NIVEL +4	[+14,00]
SUP. ÚTIL	93,28m ²
SUP. CONS.	132,47m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	127,08m ²

PLANTA NIVEL +3	[+10,50]
SUP. ÚTIL	93,61m ²
SUP. CONS.	132,47m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	127,08m ²

PLANTA NIVEL +2	[+7,00]
SUP. ÚTIL	85,56m ²
SUP. CONS.	120,98m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	115,95m ²

PLANTA NIVEL +1	[+3,50]
SUP. ÚTIL	85,89m ²
SUP. CONS.	120,98m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	115,95m ²

PLANTA NIVEL 0	[+0,00 y -1,21]
SUP. ÚTIL	95,15m ²
SUP. CONS.	122,71m ²
SUP. CONS. COMPUTABLE	51,13m ²

TOTAL SUP. ÚTIL	722,76m ²
TOTAL SUP. CONS.	1.008,98m ²
TOTAL SUP. CONS. COMPU.	858,19m ²

-1+ (B+8)

+3,50

AS1
110x215

CONEXIÓN EDIFICIO

pasarela mantenimiento

ESTAR1
4,28m²

20 tabicas
h 3,50 m

E1
16,00m²

V.1
4,06m²

CIR.1
13,77m²

HAB.1
19,97m²

B1
3,92m²

B2
3,92m²

HAB.2
19,97m²

LEYENDA

- SUP.CONSTRUIDA COMPUTADA 100%
- SUP.CONSTRUIDA COMPUTADA 50%
- SUP.CONSTRUIDA NO COMPUTADA
- CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE

ESTUDIO DE DETALLE

EMPLAZAMIENTO

AMPLIACIÓN RESIDENCIA LOS TELARES AVDA.DE LOS TELARES
33401 AVILÉS

PROMOTOR

CASA LARRAÑAGA S.L.

PLANO

ESCALA 1/100

PROPUESTA

PLANO N°

PLANTAS Y SUPERFICIES

0-08

NIVEL +1 [+3,50]

ARQUITECTO

ROBERTO ALONSO MARTÍNEZ

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
0	EMISIÓN INICIAL	JUNIO DE 2018
1	DATOS TOPOGRÁFICOS+GIS	MARZO DE 2019
2	RESUMEN EJECUTIVO+DAE	MARZO DE 2020

