



Delimitación del ámbito de la modificación

Delimitación del ámbito del proyecto de acondicionamiento de la AS-237

SUELO URBANO

Alineación oficial

NORMATIVA ZONAL

- Modificación Normativa Zonal
- Unidad de Ejecución
- Área Planeamiento Incorporado
- Área Planeamiento Específico
- Área Planeamiento Remitido

SUELO URBANIZABLE

- Prioritario Residencial
- Residencial
- Prioritario Industrial
- Industrial

SUELO NO URBANIZABLE

NÚCLEO RURAL

- Denso
- Medio
- Disperso

DE INTERÉS

- Forestal
- Paisajístico / Cultural
- Extractivo

DE ESPECIAL PROTECCIÓN

- Especial Protección

RED FERROVIARIA

- Ancho Ibérico (RENFE)
- Ancho Métrico (FEVE)

SISTEMAS	GENERALES	LOCALES	
		PÚBLICOS	PRIVADOS
Viarío	SGV		
Ferrovial (a)	SGF		
Ferrovial (b)	SGF		
Portuario	SGP		
Hidráulico	SGH		
Equipamiento	SGE	E	EP
Deportivo	SGD	D	DP
Servicios	SGS	S	SP
Infraestructura	SGI	I	IP
Espacios libres	SGEL		
Verdes	SGZV	ZV	VP

(a) SGF actual

(b) SGF alternativa de eliminación de la barrera ferroviaria

Zonas verdes y espacios libres a definir por el planeamiento de desarrollo

LÍNEA DEL TÉRMINO MUNICIPAL



AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
Planeamiento y Gestión Urbanística

TÍTULO **MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS PARA SU ADAPTACIÓN AL TRAZADO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA CARRETERA AS-237**
Segunda Aprobación

DESIGNACIÓN **PLANO DE ORDENACIÓN MODIFICACION DEL PLANEAMIENTO VIGENTE**

ESCALA **1:3000**

PLANO N°

0.1

FECHA **JULIO 2010**

FIRMAS

Juan Ramón Escalona Platero
Arquitecto

Raquel García Rodríguez
Arquitecto