



ÁMBITOS DE MODIFICACIÓN NºX ZONIFICACIÓN VIGENTE NºX ZONIFICACIÓN PROPUESTA

- MODIFICACIÓN DEL CONTORNO Y ZONIFICACIÓN
- MODIFICACIÓN DE LA ZONIFICACIÓN
- ADAPTACIÓN A DIRECTRICES DE COMERCIO
- CORRECCIÓN DE ERRORES
- INCLUSIONES
- EXCLUSIONES

**ZONAS USOS**

- |                              |              |                                 |
|------------------------------|--------------|---------------------------------|
| 1 RESIDENCIAL                | 4 CENTRAL    | T-I Terciaria Industrial        |
| 2 CENTRO COMERCIAL DE BARRIO | 5 DOTACIONAL | I-PyL Industrial PYME Logística |
| 3 URBANA INTERMEDIA          | T Terciaria  | I-GI Industrial Gran Industria  |

SGF SISTEMA GENERAL FERROVIARIO

SGP SISTEMA GENERAL PORTUARIO

--- ÁMBITO DE ZONIFICACIÓN DE USOS

--- LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL



**AYUNTAMIENTO DE AVILÉS**  
Planeamiento y Gestión Urbanística

**MODIFICACIÓN PLAN GENERAL  
AVILÉS**

**APROBACIÓN DEFINITIVA**

SEPTIEMBRE 2016  
PLANOS DE ORDENACIÓN-ÁMBITOS DE MODIFICACIÓN  
**ZONIFICACIÓN DE USOS  
SUR**

Juan Ramón Escalona Platero  
arquitecto

Itziar Allén Gil  
arquitecta