



- Delimitación del sector UZ PR-1 de Gaxin
- Delimitación del Sist. General de Infraestructuras adscrito

SUELO URBANO

- Alineación oficial
- NORMATIVA ZONAL**
- UE: Unidad de Ejecución
- API: Área Planeamiento Incorporado
- APE: Área Planeamiento Específico
- APR: Área Planeamiento Remitido

SUELO URBANIZABLE

- UZ.PR: Prioritario Residencial
- UZ.R: Residencial
- UZ.P: Prioritario Industrial
- UZ.I: Industrial

SUELO NO URBANIZABLE

NÚCLEO RURAL

- NUNR-a: Denso
- NUNR-b: Medio
- NUNR-c: Disperso

DE INTERÉS

- NUI(F): Forestal
- NUI(P): Paisajístico / Cultural
- NUI(E): Extractivo

DE ESPECIAL PROTECCIÓN

- EP: Especial Protección

RED FERROVIARIA

- Ancho Ibérico (RENFE)
- Ancho Métrico (FEVE)

SISTEMAS	GENERALES	LOCALES	
		PÚBLICOS	PRIVADOS
Viarío	SGV		
Ferrovioario (a)	SGF		
Ferrovioario (b)	SGF		
Portuario	SGP		
Hidráulico	SGH		
Equipamiento	SGE	E	EP
Deportivo	SGD	D	DP
Servicios	SGS	S	SP
Infraestructura	SGI	I	IP
Espacios libres	SGEL		
Verdes	SGZV	ZV	VP

(a) SGF actual
 (b) SGF alternativa de eliminación de la barrera ferroviaria
 Zonas verdes y espacios libres a definir por el planeamiento de desarrollo
--- LÍNEA DEL TÉRMINO MUNICIPAL



AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
 Planeamiento y Gestión Urbanística

TÍTULO **MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS PARA EL DESARROLLO DEL SUELO URBANIZABLE PRIORITARIO DE GAXIN UZ. PR-1**
 Documento de Aprobación Inicial

DESIGNACION PLANO MODIFICADO DE CALIFICACIÓN	ESCALA 1:4000	PLANO N° 0.3
	FECHA DICIEMBRE 2007	

FIRMAS
 Juan Ramón Escalona Platero Arquitecto
 Itziar Allén Gil Arquitecto