



**SUELO URBANO**

- Alineación oficial
- NORMATIVA ZONAL**
- Modificación Normativa Zonal
- Unidad de Ejecución
- Área Planeamiento Incorporado
- Área Planeamiento Específico
- Área Planeamiento Remitido

**SUELO URBANIZABLE**

- Prioritario Residencial
- Residencial
- Prioritario Industrial
- Industrial

**SUELO NO URBANIZABLE**

- NÚCLEO RURAL**
- Denso
- Medio
- Disperso
- DE INTERÉS**
- Forestal
- Paisajístico / Cultural
- Extractivo
- DE ESPECIAL PROTECCIÓN**
- Especial Protección

SISTEMAS	GENERALES	LOCALES	
		PÚBLICOS	PRIVADOS
Viario	SGV		
Ferroviano (a)	SGF		
Ferroviano (b)	SGF		
Portuario	SGP		
Hidráulico	SGH		
Equipamiento	SGE	E	EP
Deportivo	SGD	D	DP
Servicios	SGS	S	SP
Infraestructura	SGI	I	IP
Espacios libres	SGEL		
Verdes	SGZV	ZV	VP

(a) SGF actual  
 (b) SGF alternativa de eliminación de la barrera ferroviaria

Zonas verdes y espacios libres a definir por el planeamiento de desarrollo

- LÍNEA DEL TÉRMINO MUNICIPAL
- COTA DE RASANTE
- Delimitación del ámbito de la modificación



**AYUNTAMIENTO DE AVILÉS**  
 Planeamiento y Gestión Urbanística

TÍTULO **MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS, EN EL API MP E-2 Y API PE-7, PARCELA L-3.3, EN LA UE-1 DEL AD-3 DEL PEPA**

DESIGNACION **PLANO DE CALIFICACIÓN MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO VIGENTE**

ESCALA **1:2.000**  
 FECHA **JUNIO 2008**

PLANO N° **0.1**

FIRMA: **Juan Ramón Escalona Platero**  
 Arquitecto