



- LEYENDA
- delimitación total ámbito. s=199.270 m²
 - ZV espacios libres uso y dominio público. zonas verdes, parque deportivo s=55.240m²
 - EL espacios libres y zonas de juego. s=25.112 m²
 - EUM estructura urbana a mantener. s=10.415 m²
 - VPC vivienda protegida concertada. s=7.459 m²
 - VPPG vivienda protegida precio general E.A.s=3.402 m²
 - VPRE vivienda protección régimen especial.s=1.320m²
 - VL vivienda libre. s=1.200 m²
 - EP equipamiento privado. s=14.660 m²
 - REE reserva equipamiento educativo. s=12.437 m²
 - REG reserva equipamiento genérico. s=7.101 m²
 - ESO equipamiento social preferente. s=3.114 m²
 - ECO dotación comercial preferente. s=2.363 m²
 - FA ELP franjas de acuerdo/espacio libre privado. s=18.274 m²
 - VA viario, aceras y aparcamientos. s=37.173 m²
 - arroyo de la Ceba
 - áreas de emplazamiento variable de la edificación



GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado definitivamente por Acuerdo de la Comisión Permanente de la Comisión Urbanística y Ordenación del Territorio de Asturias (CUSTA) de 04-09-13.
Oviedo, a 05 de septiembre de 2013.
EL SECRETARIO DE LA CUOTA:
Fdo.: José Antonio Quijada de la Mata

Revisión control documental		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1.0	08-07-2013	Documento para Cuota
2.0	22-07-2013	Documento para Cuota. Cambio RRI

Aprobación técnica, elaboración y datos			
Nombre:	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Firma:	ICC	ALL	ALL
Fecha:	22-07-2013	22-07-2013	22-07-2013
Sustituye a:			
Copia entregada a/para:	Ayto de Avilés		

FICHERO DWG: 1301mp04adv2

Modificación de Planeamiento III
Documento para Aprobación Definitiva

La Magdalena Avilés

PROYECTO

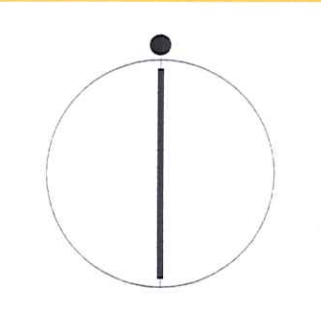
Zonificación general,
usos pormenorizados y superficies **04**

NOTA:
Documentación en tramitación sujeta a posibles cambios.

ARQUITECTO:

Andrés López y López
Andrés López y López

Nº PLANOS
ESCALA ORIGINAL EN A3
1/2.000



AYUNTAMIENTO DE AVILÉS

22-07-2013 versión 2.0

